

Witt & Kahmann

Steuerberater PartG mbB

Witt & Kahmann Steuerberater PartG mbB, Osterstraße 26, 28199 Bremen

Firma
CS City-Service GmbH
z.Hd. Frau Carolin Reuther
Hutfilterstraße 16-18
28195 Bremen

Dipl.-Ökonom
Idris Sahantürk – Steuerberater
(geschäftsführender Gesellschafter)
Dipl.-Volkswirt
Frank Weitze – Steuerberater
(geschäftsführender Gesellschafter)
Dipl. Betriebswirt
Artur A. Witt – Steuerberater *)
Dipl.-Betriebswirt
Lutz Kahmann – Steuerberater *)
Dipl.-Kauffrau
Anastasia Steinke – Steuerberaterin **)

*) in freier Mitarbeit
**) Angestellte i.S.d. § 58 StBerG

Amtsgericht Bremen PR 388

Osterstraße 26
28199 Bremen
Telefon: (0421) 5 37 94-0
Telefax: (0421) 5 37 94 94
E-Mail: info@wika-Bremen.de

14. Februar 2023
Mandanten-Nr.: **12106**
Bearbeiter: **Idris Sahantürk**

Betr.: Innovationsbereich Sögestraße

Hier: Nachweis der Einnahmen und der verwendeten Mittel für das 5. Geschäftsjahr vom 1. Januar 2022 bis zum 31. Dezember 2022

Sehr geehrte Frau Reuther,

als Anlage übersenden wir Ihnen den von Ihnen als Aufgabenträger erstellten, von uns überprüften und mit unserer Bescheinigung versehenen

Nachweis der Einnahmen und der verwendeten Mittel für den Innovationsbereich Sögestraße für das Geschäftsjahr 2022

zur Weiterleitung an den Senator für Wirtschaft, Arbeit und Häfen der Stadtgemeinde Bremen.

Eine weitere Ausfertigung des Nachweises ist für Ihre Akten bestimmt.

Da die Angelegenheit damit abgeschlossen ist, erlauben wir uns als Anlage unsere Gebührenrechnung beizufügen.

Anlagen

Mit freundlichen Grüßen
Witt & Kahmann
Steuerberater PartG mbB

(Sahantürk)

Nachweis

der Einnahmen und der verwendeten Mittel

für den

Innovationsbereich Sögestraße

für das 5. Geschäftsjahr

vom 1. Januar bis zum 31. Dezember 2022

durch den Aufgabenträger

CS City-Service GmbH

Bremen

Innovationsbereich Sögestraße (Projektlaufzeit: 2018-2022)

Nachweis der Einnahmen und der verwendeten Mittel für das 5. Geschäftsjahr vom 1. Januar 2022 bis 31. Dezember 2022

Nummer	Projekt	Gesamtbrutto fünftes Geschäftsjahr	Rechnungsnummer	Rechnungs- stellung am	Rechnungs- betrag netto	USt	Rechnungs- betrag brutto
		Planung laut Antrag					
		EURO			EURO	EURO	EURO
1	Grundkonzept BID / Vorlaufkosten	10.000,00		Summe	0,00	0,00	0,00
2	Weihnachtsbeleuchtung	14.000,00		Summe	10.793,47	2.050,76	12.844,23
	Horst Wehmann GmbH, Weihnachtsbeleuchtung Demontage etc. Horst Wehmann GmbH, Montage Schneebälle, Beleuchtung etc.		RN 22048866 RN 22049982	07.02.2022 12.12.2022	5.228,51 5.564,96	993,42 1.057,34	6.221,93 6.622,30
3	Events	13.000,00		Summe	17.756,60	2.280,76	20.037,36
	WIRmachenDRUCK GmbH, Flyer Kaufmannstafel		RN 49756901-1	29.08.2022	34,45	6,55	41,00
	Büro 7, Anzeigen Adaptionen, Banner etc. Kaufmannstafel		RN 22080718	31.08.2022	450,19	85,54	535,73
	Brunne Werbetechnik GbR, Textilbannerdruck		RE221003183	05.09.2022	805,00	152,95	957,95
	Ordnungsamt, Genehmigung Kaufmannstafel (2 Tage)		KaZ 4130058765223	08.09.2022	150,00	0,00	150,00
	Bremer Tageszeitungen AG, Titeltkopf Kaufmannstafel		RN 47033474	09.09.2022	2.512,75	477,42	2.990,17
	Überfluss Grill, Gutscheine Anlieger		GL10-2022	20.09.2022	2.500,00	175,00	2.675,00
	Horst Wehmann GmbH, Strom Kaufmannstafel (2 Tage)		RN 22049775	30.09.2022	255,00	48,45	303,45
	Safe Ground Solutions, Security Kaufmannstafel (2 Tage)		RN 1108	06.10.2022	282,32	53,64	335,96
	Nordwest-Mail GmbH, Mailing Kaufmannstafel		RN 1610392713	07.10.2022	98,69	18,75	117,44
	Röse, Technik, Pavillion, Sitzgelegenheiten Kaufmannstafel (2 Tage)		RN 3567	14.10.2022	3.314,12	629,68	3.943,80
	Büro 7, Aufkleber für Lebkuchen		RN 22100772	24.10.2022	167,50	31,83	199,33
	CityInitiative, Bewerbung Kaufmannstafel Facebook		RN 20220336	30.11.2022	136,58	25,95	162,53
	Pep-up, Weihnachtsmann Adventssamstage/ Verteilung		RN 13886	17.12.2022	1.000,00	190,00	1.190,00
	Konditorei Knigge OHG, Eisenkuchen für Verteilung		RN 16535	21.12.2022	2.100,00	147,00	2.247,00
	Jaeggi/Sasse GbR, Lichtgestalten Adventssamstage/ Verteilung		RE2022/0148	27.12.2022	3.400,00	238,00	3.638,00
	CS City-Service GmbH, Durchführung, Bewerbung und Vor-Ort-Bet.		RN 20220188	31.12.2022	550,00	0,00	550,00
4	Werbung / Marketing	10.000,00		Summe	7.944,82	1.509,52	9.454,34
	CityInitiative Bremen Werbung e.V., 1/1 mittendrin, April-Ausgabe		RN 20220172	02.05.2022	1.750,00	332,50	2.082,50
	CityInitiative Bremen Werbung e.V., 1/1 mittendrin, Juni-Ausgabe		RN 20220197	29.06.2022	1.750,00	332,50	2.082,50
	CityInitiative Bremen Werbung e.V., 2/1 Seiten CityGuide		RN 20220353	09.12.2022	1.680,00	319,20	1.999,20
	CityInitiative Bremen Werbung e.V., 1/1 mittendrin, Nov.-Ausgabe		RN 20220354	12.12.2022	1.750,00	332,50	2.082,50
	CityInitiative Bremen Werbung e.V., Weiterb. Internetdienstleistungen		RN 20220365	31.12.2022	1.014,82	192,82	1.207,64

Nummer	Projekt	Gesamtbrutto fünftes Geschäftsjahr	Rechnungsnummer	Rechnungs- stellung am	Rechnungs- betrag netto	USt	Rechnungs- betrag brutto
		Planung laut Antrag					
		EURO			EURO	EURO	EURO
5	Sauberkeit verbessern	35.000,00		Summe	29.471,16	5.599,52	35.070,68
	Gastro Clean, Januar		RN 2022-017	01.02.2022	2.030,00	385,70	2.415,70
	Gastro Clean, Februar		RN 2022-059	01.03.2022	1.950,00	370,50	2.320,50
	Gastro Clean, März		RN 2022-096	31.03.2022	2.190,00	416,10	2.606,10
	Karl Nehlsen GmbH & Co.KG, Entleerung Gewerbeabfall		VRB603A0207128	19.04.2022	15,11	2,87	17,98
	Karl Nehlsen GmbH & Co.KG, Entleerung Gewerbeabfall		VRB603A0208943	19.04.2022	3,50	0,67	4,17
	Gastro Clean, April		RN 2022-136	03.05.2022	2.110,00	400,90	2.510,90
	WCT, Sonderreinigung/ Dampfdruckreiniger 1. Hj.		RN 2022/05/226	04.05.2022	1.720,00	326,80	2.046,80
	Karl Nehlsen GmbH & Co.KG, Entleerung Gewerbeabfall		VRB603A0211424	13.05.2022	18,61	3,54	22,15
	Gastro Clean, Mai		RN 2022-172	31.05.2022	2.030,00	385,70	2.415,70
	Karl Nehlsen GmbH & Co.KG, Entleerung Gewerbeabfall		VRB603A0214448	31.05.2022	21,11	4,01	25,12
	Gastro Clean, Juni		RN 2022-207	01.07.2022	2.230,00	423,70	2.653,70
	Gastro Clean, Juli		RN 2022-250	02.08.2022	2.350,00	446,50	2.796,50
	Karl Nehlsen GmbH & Co.KG, Entleerung Gewerbeabfall		VRB603A0223092	10.08.2022	17,61	3,35	20,96
	Gastro Clean, August		RN 2022-277	02.09.2022	2.190,00	416,10	2.606,10
	Karl Nehlsen GmbH & Co.KG, Entleerung Gewerbeabfall		VRB603A0226999	12.09.2022	17,61	3,35	20,96
	Gastro Clean, September		RN 2022.320	30.09.2022	2.270,00	431,30	2.701,30
	WCT, Sonderreinigung/ Dampfdruckreiniger 2. Hj.		RN 2022/10/321	17.10.2022	1.720,00	326,80	2.046,80
	Gastro Clean, Oktober		RN 2022-360	04.11.2022	2.350,00	446,50	2.796,50
	Karl Nehlsen GmbH & Co.KG, Entleerung Gewerbeabfall		VRB 603A0238632	30.11.2022	17,61	3,35	20,96
	Gastro Clean, November		RN 2022-406	02.12.2022	2.110,00	400,90	2.510,90
	Gastro Clean, Dezember		RN 2022-442	30.12.2022	2.110,00	400,90	2.510,90
6	Bewachung	0,00		Summe	0,00	0,00	0,00
7	Stadtgestaltung	10.000,00		Summe	7.073,86	1.344,03	8.417,89
	Meyflower, Pflanzenpflege Wintereinlagerung 01.01.-31.03.2022		RN 4002035	17.01.2022	926,00	175,94	1.101,94
	afaw-Design GmbH, Ausbesserung Branding		RN 14442	29.07.2022	348,00	66,12	414,12
	Meyflower, Jahrespflege 2022		RN4002389	10.10.2022	3.016,00	573,04	3.589,04
	Meyflower, Pflanzenpflege Wintereinlagerung, 01.11.-31.12.2022		RN 4002437	09.11.2022	863,00	163,97	1.026,97
	Horst Wehmann GmbH, Winterbeleuchtung inkl. Stromverbrauch		RN 22049981	12.12.2022	1.300,86	247,16	1.548,02
	Meyflower, Tannenbaum Sögestraße		RN 4002491	19.12.2022	620,00	117,80	737,80

Nummer	Projekt	Gesamtkosten fünftes Geschäftsjahr Planung laut Antrag	Rechnungsnummer	Rechnungs- stellung am	Rechnungs- betrag netto	USt	Rechnungs- betrag brutto
		EURO			EURO	EURO	EURO
8	Unvorhergesehenes	137.166,31		Summe	30.731,65	5.839,01	36.570,66
	KPS, Anzeige Kaufmannstafel		RN 8564584	06.09.2022	2.149,90	408,48	2.558,38
	Büro 7, Gestaltung Adaptionen Anzeigen Weihnachts-Shopping		RN 22110806	04.11.2022	670,00	127,30	797,30
	Büro 7, Grundgestaltung Anzeigen und Plakate Weihnachts-Shopping		RN 22110826	21.11.2022	874,00	166,06	1.040,06
	Weser Report/KPS, Eckfeldanzeige Weihnachts-Shopping		RN 8570128	29.11.2022	2.150,00	408,50	2.558,50
	Weser Kurier, Titelpf Weihnachts-Shopping		RN 47045541	30.11.2022	2.512,75	477,42	2.990,17
	Weser Kurier, Titelpf Clickable Ads Weihnachts-Shopping		RN 47045542	30.11.2022	25,00	4,75	29,75
	Meyflower, Winterbegrünung		RN 4002498	22.12.2022	3.282,00	623,58	3.905,58
	CityInitiative Bremen Werbung e.V., 360 Grad-Aufnahmen		RN 20220362	31.12.2022	4.500,00	855,00	5.355,00
	Meyflower, Anschaffung Gefäße Winterbegrünung		RN 4002550	16.01.2023	14.568,00	2.767,92	17.335,92
9	Management	14.000,00		Summe	13.027,45	143,34	13.170,79
	Witt & Kahmann, Gebührenrechnung/ Jahresabschluss		RN 2200850/12106	20.06.2022	754,40	143,34	897,74
	CS City-Service GmbH, Administration erstes bis viertes Quartal		RN 20220066	20.05.2022	12.000,00	0,00	12.000,00
	CS City-Service GmbH, KSK Weiterberechnung 2022		RN 20220192	31.12.2022	142,80	0,00	142,80
	BLB, Kontoführung				130,25	0,00	130,25
Gesamtkosten		138.166,31			116.799,01	18.766,93	135.565,94
Einnahmen							
	Änderungs-/Leistungsbescheid vom 10.11.2022			2022	91.352,75	17.357,02	108.709,77
Gesamteinnahmen					91.352,75	17.357,02	108.709,77
Übernahme der Restmittel aus Vorjahren							30.638,74
Gesamteinnahmen 2022 inkl. Restmittel Übertrag							139.348,51
Überschuss							3.782,57

Bescheinigung

Hiermit bestätigen wir, daß die CS City-Service GmbH, Bremen, als Aufgabenträger für den **Innovationsbereich Sögestraße** die ihr durch Leistungsbescheide für das **5. Geschäftsjahr vom 01. Januar bis zum 31. Dezember 2022** von der Stadtgemeinde Bremen, vertreten durch den Senator für Wirtschaft, Arbeit und Häfen, zur Verfügung gestellten Mittel und die für die Umsetzung der Maßnahmen verwendeten Mittel im Rahmen der Buchführung der Gesellschaft auf gesonderten Konten getrennt nach den Grundsätzen ordnungsmäßiger Buchführung und Bilanzierung erfaßt hat.

Den vorstehenden, vom Aufgabenträger erstellten Nachweis über die Einnahmen und die Verwendung der Mittel haben wir geprüft und die betragsmäßige Übereinstimmung mit den Werten der von uns erstellten Buchführung festgestellt.

Bremen, den 13. Februar 2023

**Witt & Kahmann
Steuerberater PartG mbB**




(Sahantürk)

Die Senatorin für Wirtschaft, Arbeit und Europa, Postfach 101529, 28015 Bremen

CS City-Service GmbH
Frau Reuther
Hutfilterstraße 16-18
28195 Bremen

Auskunft erteilt
Herr Haacke
Zimmer 086
T: +49(0)421 361 8881
F: +49(0)421 496 8881

E-Mail:
markus.haacke@wae.bremen.de

Datum und Zeichen
Ihres Schreibens

Mein Zeichen
(bitte bei Antwort angeben)
700-663-520-2/2021

Bremen, den 13.06.2023

Innovationsbereich „Sögestraße 2018-2022“

Hier: Genehmigung Jahresabschluss 2022

Sehr geehrte Frau Reuther,

ich genehmige den von Ihnen eingereichten und sowohl von Witt & Kahmann Steuerberater PartG mbB als auch von mir geprüften Jahresabschluss 2022 für den Innovationsbereich „Sögestraße 2018-2022“.

Der Jahresabschluss ist gem. § 8 Abs. 4 des Bremischen Gesetzes zur Stärkung von Einzelhandels- und Dienstleistungszentren in geeigneter Weise zu veröffentlichen. In der Veröffentlichung sind die Gründe der ggf. u.g. Abweichungen zu benennen.

Begründung

Der Jahresabschluss weist trotz deutlicher Mehrausgaben einen Überschuss von 3.782,57 € aus. Die Mehrausgaben werden aufgefangen durch Übernahme von Restmitteln der Vorjahre.

Über die fünf Jahre der BID-Gültigkeit ist es insgesamt zu einem Überschuss von 4.118,86 € gekommen, der an die Eigentümer zurückgezahlt werden muss. Hierüber werden Sie von mir eine Rechnung erhalten. Anschließend werde ich die Einzelbeträge an die Eigentümer entsprechend ihres Einzahleranteils zurückzahlen.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag



M. Haacke

Dienstgebäude
Zweite Schlachtpforte 3
28195 Bremen
www.wirtschaft.bremen.de

 Eingang
Martinistraße 28
28195 Bremen

 Martinistraße
Bus Linie 25

Bankverbindungen
Sparkasse Bremen (Land)
IBAN: DE73 2905 0101 0001 0906 53 BIC: SBREDE22XXX
Deutsche Bundesbank, Filiale Hannover (Land)
IBAN: DE16 2500 0000 0025 0015 30 BIC: MARKDEF1250
Deutsche Bundesbank, Filiale Hannover (Stadt)
IBAN: DE18 2500 0000 0025 1015 01 BIC: MARKDEF1250

Dienstleistungen und Informationen der Verwaltung unter Tel. (0421) 361-0
www.transparenz.bremen.de, www.service.bremen.de